DATO: 08.01.2008 **Sagsnr.02-0401-07-0109**

K E N D E L S E

Sagens parter:

I denne sag har advokat A på vegne X klaget over cand.jur. B der har deponeret sin advokatbestalling pr. 3. januar 2007.

Sagens tema:

Klagen vedrører daværende advokat B's adfærd i forbindelse med deponering af et beløb fra X.

Datoen for klagen:

Klagen blev indgivet ved brev af 10. januar 2007, og den 6. juli 2007 er en del af klagen afvist som for sent indgivet.

Sagsfremstilling:

X var repræsenteret af daværende advokat B, idet hun ønskede at købe en ejerlejlighed i København.

Ifølge det til sagen oplyste indbetalte hun den 1. juli 2004 1 mio. kr. til B's kontor ud af købesummen på 1.510.000 kr. Efter forhandling mellem køber og sælger blev overtagelsesdagen udskudt til den 1. december 2004, og i juli 2005 underskrev parterne skødet.

I løbet af august 2005 rykkede sælger advokat B for deponering af købesummen og ophævede handelen ved brev af 19. august 2005.

Den 12. september 2005 deponerede advokat B beløbet på 1 mio. kr., hvorefter skødet kunne sendes til tinglysning og handelen gennemføres.

I brev af 7. juli 2006 rykkede sælgers advokat B for betaling af refusionssaldoen, der udgjorde

38.156 kr., hvoraf 35.125 kr. var renter af den deponerede købesum i perioden 1. december 2004 – 12. september 2005, hvor sælger havde modtaget beløbet. Rentesatsen var 4,5 %.

Den 8. august 2006 sendte B refusionsopgørelse til X til hendes underskrift og anførte, at rentebeløbet var et beløb, han skyldte hende.

I brev af 3. september 2006 rykkede X advokat B for modtagelse af det skyldige rentebeløb i henhold til refusionsopgørelsen og spurgte til rentebeløbet for perioden 1. juli 2004 til 1. december 2004.

I brev af 6. september 2006 svarede advokat B, at han selvfølgelige hæftede for rentebeløbet, men at han ikke i øjeblikket var i besiddelse af beløbet, men at hun selvfølgelig også skulle have beløbet forrentet indtil 1. december 2004.

I brev af 28. september 2006 rykkede sælgers advokat B for betaling af refusionssaldoen, der nu med påløbne inddrivelsesomkostninger og renter udgjorde 40.623,66 kr.

Uden at modtage beløbet rettede sælgers advokat den 3. oktober 2006 henvendelse til X med anmodning om betaling af beløbet, hvorfor hun i brev af 7. oktober 2006 rykkede advokat B herfor og oplyste, at hun nu ville lade sagen

overgå til anden advokat.

Den 9. oktober 2006 udlagde hun beløbet på 40.623 kr. til sælger.

I brev af 11. oktober 2006 til B opgjorde advokat A på X's vegne hendes krav til 40.245,16 kr. inkl. inkassoomkostninger.

I brev af 12. oktober 2006 til advokat A anerkendte advokat B kravet og oplyste, at den manglende betaling skyldtes en forhåbentlig midlertidig likviditetskrise, som skulle blive løst i det indeværende år.

Parternes påstande og anbringender:

Klager:

Advokat A har gjort gældende, at daværende advokat B har tilsidesat god advokatskik ved ikke at have refunderet sin tidligere klient rentebeløbet i den periode, han har haft 1 mio. kr. stående på sin konto – i perioden 1. juli 2004 – 12. september 2005. Det er til støtte herfor gjort gældende, at X's krav nu andrager det allerede fremsatte på 40.245,16 kr. samt yderligere påløbet beløb på 18.688,52 kr. Beløbet er forrentet med 4,5 % i rente, svarende til sælgers rentesats over for X.

Advokat A har gjort gældende, at klagen bør færdigbehandles, uanset at advokat B har deponeret sin advokatbestalling pr. 3. januar 2007, idet sagen er anmeldt til Erstatningsfonden, der til brug for sin udbetaling til X har anmodet om en kendelse fra advokatmyndighederne.

Indklagede:

B har anerkendt det fremsatte krav.

Advokatnævnets behandling:

Sagen har efter forberedende behandling i kredsbestyrelsen for 1. advokatkreds været behandlet på et møde i Advokatnævnet med deltagelse af 7 medlemmer.

Nævnets afgørelse og begrundelse:

Nævnet finder, at tidligere advokat B har tilsidesat god advokatskik, jf. retsplejelovens § 126, stk. 1, ved ikke at have refunderet sin tidligere klient rentebeløbet i den periode, han har haft 1 mio. kr. stående på sin konto.

Som følge af det anførte pålægger nævnet i medfør af retsplejelovens § 147, stk. 1, B en bøde til Statskassen på 10.000 kr.

B kan indbringe nævnets afgørelse for retten inden 4 uger efter modtagelsen af kendelsen, jf. retsplejelovens § 147 d.

På nævnets vegne

Marianne Højgaard Pedersen